

**UCHWAŁA Nr/...../.....
RADY GMINY CZOSNÓW**

z dnia 2026 r.

**w sprawie uzgodnienia realizacji inwestycji celu publicznego w obrębie strefy
chronionej pomników przyrody w gminie Czosnów**

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 1 i art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.) oraz art. 45 ust. 2 pkt 2 i art. 44 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2026r. poz. 13) Rada Gminy Czosnów uchwala się, co następuje:

§ 1. Uzgadnia się realizację inwestycji celu publicznego polegającej na rozbudowie dróg gminnych ul. Kościelnej i ul. Oczachowskiego na terenie gminy Czosnów prowadzonych między innymi w bezpośrednim sąsiedztwie oraz w strefie ochronnej pomników przyrody tj. dwóch modrzewi europejskich zlokalizowanych na dz. nr ewid. 33 we wsi Kazuń Bielany, dębu szypułkowego zlokalizowanego na dz. nr ewid. 232/19 we wsi Kazuń Nowy oraz lipy drobnolistnej zlokalizowanej na dz. nr ewid. 236 we wsi Kazuń Nowy w związku z brakiem rozwiązań alternatywnych.

§ 2. Szczegółowe warunki realizacji inwestycji celu publicznego polegające na rozbudowie dróg gminnych ul. Kościelnej i ul. Oczachowskiego na terenie gminy Czosnów określono w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Czosnów.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

ZAŁĄCZNIK do
Uchwały Nr
Rady Gminy Czosnów
z dnia

Szczegółowe warunki realizacji inwestycji celu publicznego polegające na rozbudowie dróg gminnych ul. Kościelnej i ul. Oczachowskiego na terenie gminy Czosnów

1. Prace nie spowodują naruszenia: systemu korzeniowego, pnia oraz korony drzewa.
2. Prace nie spowodują zmiany istniejącego poziomu terenu w zasięgu rzutu pionowego korony drzewa.
3. W trakcie wykonywania prac zostanie wyznaczona, oznakowana oraz bezwzględnie przestrzegana strefa ochronna wokół pni drzew, w których wykluczony będzie ruch sprzętu budowlanego, postój maszyn oraz składowanie materiałów.
4. Podczas prac zostaną zabezpieczone pnie drzew przed uszkodzeniami mechanicznymi poprzez zastosowanie osłon z materiałów amortyzujących.
5. Ograniczenie do minimum robót ziemnych w obrębie systemów korzeniowych drzew, a w przypadku konieczności ich prowadzenia- wykonywanie ich ręcznie lub przy użyciu lekkiego sprzętu.
6. W zasięgu korony i systemu korzeniowego drzewa stanowiących pomnik przyrody obowiązuje zakaz składowania urobku, materiałów budowlanych, odpadów, paliw oraz substancji ropopochodnych.
7. Zapewnienie stałego nadzoru technicznego nad robotami prowadzonymi w sąsiedztwie pomników przyrody.
8. Bieżące monitorowanie stanu drzew w trakcie realizacji robót.
9. Niezwłoczne wstrzymanie robót w przypadku stwierdzenia zagrożenia dla drzew oraz podjęcie działań naprawczych po konsultacji ze specjalistą z zakresu dendrologii lub ochrony przyrody.
10. Zachowanie naturalnych warunków wodno-glebowych w obrębie systemów korzeniowych oraz niedopuszczenie do trwałej zmiany rzednych terenu mogącej wpłynąć na stabilność i kondycję zdrowotną drzew.
11. Inwestor powiadomi Wydział Rolnictwa i Ochrony Środowiska Urzędu Gminy Czosnów o rozpoczęciu prac, na co najmniej siedem dni przed ich planowanym terminem.

Uzasadnienie

Pismem z dnia 20.11.2026 r. (data wpływu 22.01.2026r.) pełnomocnik Tarmark Grzegorz Lipiński Wójta Gminy Czosnów, w nawiązaniu do zapisów art. 45 ust. 2 pkt. 2 ustawy o ochronie przyrody, zwrócił się do Rady Gminy z prośbą o uzgodnienie planowanych robót budowlanych związanych z realizacją inwestycji drogowej polegającej na rozbudowie dróg gminnych ul. Kościelnej i ul. Oczachowskiego na terenie gminy Czosnów prowadzonych między innymi w bezpośrednim sąsiedztwie oraz w strefie ochronnej pomników przyrody tj. dwóch modrzewi europejskich zlokalizowanych na dz. nr ewid. 33 we wsi Kazuń Bielany, dębu szypułkowego zlokalizowanego na dz. nr ewid. 232/19 we wsi Kazuń Nowy oraz lipy drobnolistnej zlokalizowanej na dz. nr ewid. 236 we wsi Kazuń Nowy.

Zgodnie z art. 45 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2026 r. poz. 13) zakazy w stosunku do ustanowionego pomnika przyrody, wynikające z art. 45 ust. 1 w/w ustawy nie dotyczą realizacji inwestycji celu publicznego w przypadku braku rozwiązań alternatywnych, po uzgodnieniu z organem ustanawiającym daną formę ochrony przyrody.

Mając na uwadze powyższą inwestycję podjęcie uchwały przez Radę Gminy Czosnów w sprawie odstępstwa od zakazu jest uzasadnione.